アマンシエル増泉 206

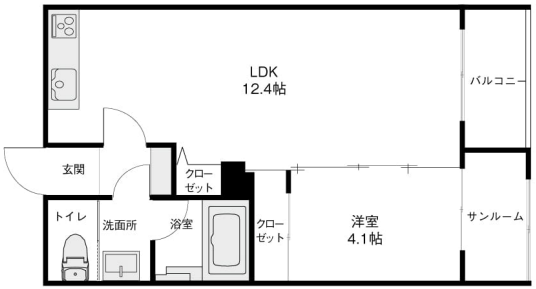
オートロック・防犯カメラ付でセキュリティー良しの築浅物件♪
スーパーマックスバリューさんスグ。追い焚き機能・浴室乾燥機・浴室テレビ付！新婚さんに嬉しい対面キッチンＩＨクッキングヒーターと、広々ＬＤＫ、広々収納！ＢＳ／ＣＳアンテナ対応。この機会に是非ご内見を！！







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\68,000
共益費	\4,500
駐車料	\5,500
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	74,800円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料81,300円(税込み)
入居条件	●写真のみ、同タイプ別部屋の画像です。●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.12.9解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／BSアンテナ／CSアンテナ／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／駐輪場／IHクッキングヒーター／インターネット無料／プロパンガス／カウンターキッチン／角部屋

近隣情報	◎うきた病院：713m ◎マックスバリュー：290m ◎ファミリーマート：400m

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉5丁目2ー18
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2014年09月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK14帖,洋5.2帖)
専有面積	40.44㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月下旬
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%