

セジュールひかり 103

県庁エリアのリノベーション賃貸！ゆったり使える1LDK！

ドラッグストア、コンビニ、クリーニング店と近隣には生活に必要なお店がたくさんある便利な立地です。リノベーションのお部屋で新生活を始めませんか？



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / 駐車場2台以上

近隣情報

金沢西病院 : 610m 大阪屋ショップ大徳店 : 500m ローソン : 191m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北2丁目155-2
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1986年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.3帖,洋7.7帖)
専有面積	40.15㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年10月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	2022.1.31解約 火災保険料は暮らすコンシェルジュプライムに含む。家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年9月19日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%