エスペランサ 206

単身の方におすすめ! 閑静な住宅街の1 L D K!

インターネット無料!対面キッチンと大容量ウォークインクローゼットで 快適な暮らしをご提案。高級感ある内装で洋室のパーテーションを開放す るとさらに広々としたリビングが広がります。住環境も!









設備項目

独立洗面台/サンルーム/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッ チン/照明器具/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークイン クローゼット / オートロック / TVモニタ付きイン ターホン / 宅配ボックス / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキ ングヒーター / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

金沢有松病院: 1728m MEGAドン・キホーテラパーク金沢店 : 468m ファミリーマート: 135m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市泉本町5丁目38			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 4 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2014年04月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)			
間取り	1LDK(LDK11.5帖,洋4.1帖)			
専有面積	40.44m²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2026年1月中旬			
部屋向き	南東			

月額賃料						
家賃	¥63,000					
共益費	¥4,500					
駐車料	¥7,700					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	69,300円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.12.31解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					

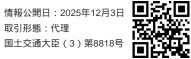
crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188

TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%		50%