

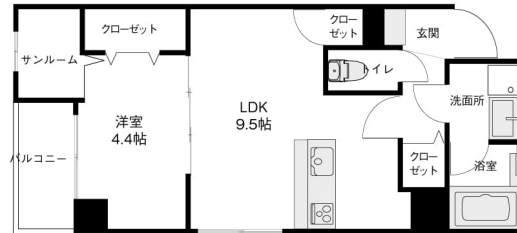
エスペランサ 201

閑静な住宅街の1LDK！インターネット無料！

対面キッチンと大容量ウォークインクローゼットで快適な暮らしをご提案。
高級感ある内装で洋室のパーテーションを開放するとさらに広々としたリビングが広がります。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥64,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥7,700
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	70,400円

その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
-----	-------------------------------

入居条件	「法人契約の場合は礼金2ヵ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2026.1.31解約
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

金沢有松病院: 1728m MEGAドン・キホーテパーク金沢店: 468m ファミリーマート: 135m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉本町5丁目38
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2014年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK9.5帖, 洋4.4帖)
専有面積	38.45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年2月3日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%