

# サンシェスタ戸板 101

安心のALSOKホームセキュリティ完備!!

インターネット無料使い放題でご入居当日から利用可能です。室内物干しつきで雨の日の洗濯も心配ないですね! 大きな洗面化粧台も魅力のひとつです!



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市戸板4丁目62
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩20分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2014年08月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋3帖,LDK9.8帖)
専有面積	32.77㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.3.31解約
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/照明器具/コンロ2口以上/バス・トイレ別/温水洗浄便座/追い焚き機能付き/床下収納/トランクルーム/BSアンテナ/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/インターネット無料/IHクッキングヒーター/プロパンガス/南向き/カウンターキッチン	
近隣情報	波多野整形外科:348m マックスバリュ:600m セブンイレブン:650m



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年2月23日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%