

アネックス3811 110

インターネット無料！ご入居時よりすぐにお使いいただけます！
都市ガスで月々のランニングコストを抑えられます！周辺にはドラッグストアやコンビニがあり、50m道路へもアクセスしやすい立地です！



設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／エアコン付き
／駐輪場／インターネット無料／都市ガス／南向き／システムキッチン／インター
ネット対応／TVモニター付きインターホン／コンロ2口以上

近隣情報

◎金沢西病院：1140m ◎アルプラザ：688m ◎ファミリーマート：302m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市西念3丁目8-25
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 16 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年01月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋8.5帖,K4帖)
専有面積	26.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥5,500
その他	町費400円／RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	58,300円
その他	クラスコギャランティ初回保証料67,200円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2か月●火災保険料はRL Support System+Mを含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%