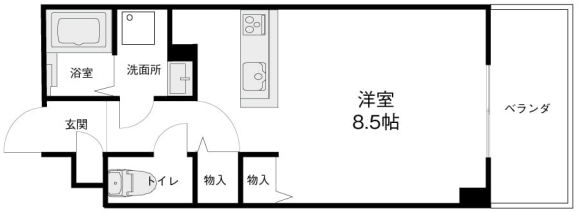
アネックス3811 307

インターネット無料！遮音性や耐震性のあるコンクリート造！
都市ガスで月々のランニングコストを抑えられます！周辺にはドラッグストアやコンビニがあり、５０m道路へもアクセスしやすい立地です！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／都市ガス／南向き／コンロ2口以上／システムキッチン／インターネット対応／宅配ボックス／TVモニタ付きインターホン

近隣情報	◎金沢西病院：1140m ◎アルプラザ：688m ◎ファミリーマート：302m

物件概要

所在地	石川県金沢市西念3丁目8ー25
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 16 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年01月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋12.5帖)
専有面積	26.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月中旬
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	\56,000
共益費	\3,000
駐車料	\5,500
その他	町費400円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	61,600円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料68,200円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2カ月●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.11.30解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月7日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%