

# メイプルハイム 105

[ゼロ賃]敷金礼金0円!初月賃料1ヵ月無料!

金沢市若宮町の単身者向けのリノベーション部屋です!浴室は全面断熱性に優れた戸建てタイプへ新調しました!照明はお洒落なダウンライトに変更!玄関ドアはスマートロックに新調!ドアの開け閉めはパスワードです!



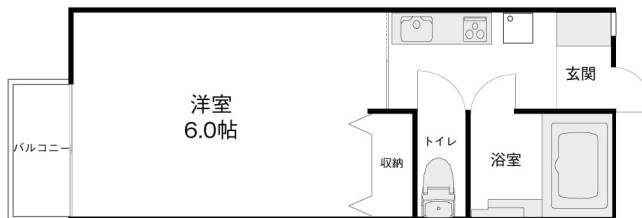
## 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 防犯カメラ / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHキッチンヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢西病院 : 929m マックスバリュ : 561m セブンイレブン : 308m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市若宮町チ59-1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場口徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1988年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	17.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥38,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,000
その他	町費320円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス47,840円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期違約金有り(1年未満:家賃2ヶ月分、1年以上2年未満:家賃1ヶ月分) 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュミドルに含む
特約	単身用のため2人以上の入居は不可です。法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年10月29日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%