

Prendre金沢駅西 302

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能！
入居に安心なエントランスオートロック、サンルーム付き。金沢駅まで徒歩圏内（１２分程度）の立地物件です！！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / 屋根付駐車場 / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHキッチン / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン / コンロ2口以上	
近隣情報	春藤医院：730m マルエー：611m ファミリーマート：478m

物件概要	
所在地	石川県金沢市長田2丁目2番8号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2014年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋4.6帖,LDK12.5帖)
専有面積	42.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

月額賃料	
家賃	¥73,000
共益費	¥5,000
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	80,300円
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む ●2025.9.1解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年10月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（３）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%