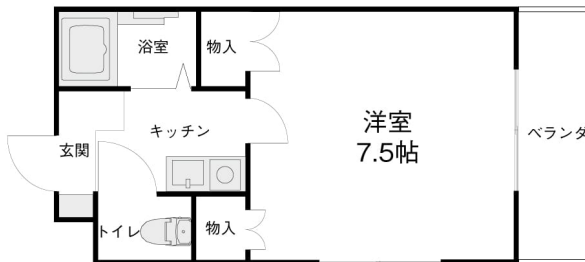


アネックス75 201

インターネット無料なので毎月のコストも安心です！
収納が2タイプがあり、用途により使用を分ける事ができます。5.0m
道路へのアクセスも良好で、金沢駅付近でお勤めの方にも非常に良い立地
です！また、コンビニも近く利便性にも長けてます！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	町費500円 / 水道料3,300円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime+S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ+S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.11.28解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス

春藤医院：872m ファミリーマート：191m

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市西念2丁目10-7
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩15分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1992年08月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.5帖, K2.5帖)
専有面積	21.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月中旬
部屋向き	北西

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月23日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%