アネックス1010 103

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能です! 金沢市北安江のファミリー向けのお部屋です。都市ガス物件で経済的。コ ンビニ・商業施設 (アルプラザ金沢)徒歩圏内なので、毎日のお買い物に 便利です。バス便の良い大通りにも近く、通勤にも便利です。









設備項目

独立洗面台/サンルーム/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄 便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキ ングヒーター/都市ガス/システムキッチン/コンロ2口以上

近隣情報

春藤医院:886m アル・プラザ金沢:650m ファミリーマート : 139m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市北安江4丁目1 - 22				
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 11 分				
建物種別	賃貸マンション				
施工/構造	1986年08月 / RC(鉄筋コンクリート造)				
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)				
間取り	2LDK(洋9帖,洋6帖,LDK16.1帖)				
専有面積	63.48m ²				
契約形態	普通借家2年				
入居日	2025年11月下旬				
部屋向き	北東				

月額賃料						
家賃	¥66,000					
共益費	¥5,000					
駐車料	¥6,600					
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime+ M3,99 3円(税込み)					
	初期費用					
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	72,600円					
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.11.8解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	———— 客 付	50%