

米泉町9丁目O貸家 1

2台駐車可能！光熱費が抑えられる都市ガス物件です！
リビング・キッチン・お風呂リフォーム済みです！2階部分に収納が多め
になっています！設備の整っているのでファミリーさん向けの物件になっ
ています！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	-
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	畳表替え27,225円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む。 2024年12月22日解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月 額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回の み)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別
/ 床下収納 / エアコン付き / 南向き / 都市ガス

近隣情報

うきた病院: 877m エムバリュー: 983m Yショップ: 416m

物件概要

所在地	石川県金沢市米泉町9丁目67-4
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/新西金沢駅徒歩5分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	1975年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	4K(洋7帖,洋4.5帖,洋6帖,和4.5帖,K4帖)
専有面積	64.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月上旬
部屋向き	南

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月24日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%