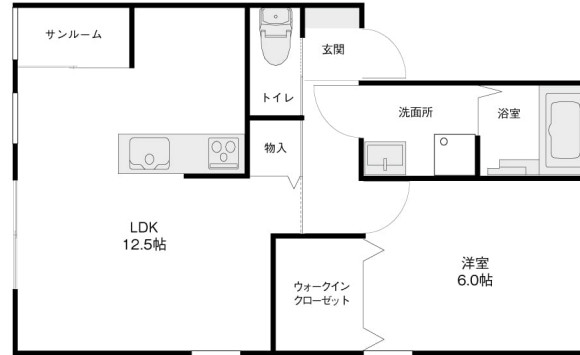


ボヌ・チャンス 201

駐車場2台契約可能！コンビニ（ファミマ）すぐ近くです！
 対面キッチンで料理しながらリビングを見渡せます 大型のウォークインクローゼットで高い収納力。サンルームや屋根付きの外階段は雨の日に便利です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥4,950
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料65,750円(税込み)
-----	---

入居条件	2026年1月7日解約 火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	--

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M 加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	---

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / プロパンガス / カウンターキッチン

近隣情報	いけの内科：621m マックスバリュ東金沢駅前店：661m ファミリーマート：116m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺3丁目5-13
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 28分 バス停 神宮寺徒歩 5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2006年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6帖, LDK12.5帖)
専有面積	41.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%