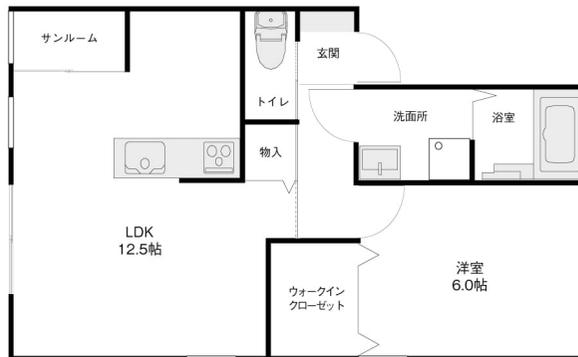


駐車場2台契約可能！コンビニ（ファミマ）すぐ近くです！

対面キッチンで料理しながらリビングを見渡せます 大型のウォークインクローゼットで高い収納力。サンルームや屋根付きの外階段は雨の日に便利です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺3丁目5-13
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩28分/バス停 神宮寺徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2006年03月/木造
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK12.5帖)
専有面積	41.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥2,500
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)/暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台/サンルーム/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/ウォークインクローゼット/TVモニター付きインターホン/駐車場2台以上/エアコン付き/駐輪場/南向き/プロパンガス/カウンターキッチン

近隣情報	いけの内科:621m マックスバリュ東金沢駅前店:661m ファミリーマート:116m
------	--



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%