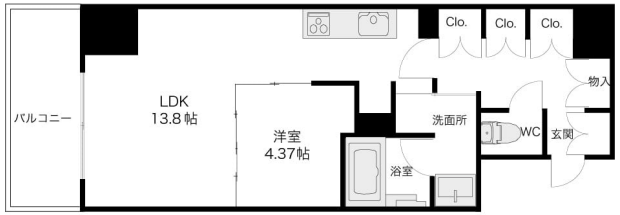
# レクレドール金沢 712

古都金沢のシンボルとなりつつある「かなざわはこまち」
デパートや市場まで地下道で繋がる利便性のよさで快適です！オートロック、宅配ＢＯＸなど完備！最新設備と古都金沢らしい雰囲気をお楽しみ下さい！

## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \97,000 |
| 共益費 | \9,500 |
| 駐車料 | \19,800 |
| その他 | ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | 鍵交換代金38,500円／クラスコギャランティ初回保証料129,600円(税込み)<br>インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件 | 同タイプ・別部屋の画像です●2026年9月13日解約●火災保険料はRL Support System+Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 |
| 特約 | 金沢市の景観への配慮、安全面からベランダに布団など、外部から見えるようなものは禁止となります。<br>法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

## 設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／BSアンテナ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／屋根付駐車場／エアコン付き／駐輪場／南向き／IHクッキングヒーター／インターネット無料／システムキッチン／インターネット対応／角部屋

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎金城病院：211m ◎ファミリーマート：210m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市袋町1－1 |
| 沿革／最寄り駅 | 北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 11 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工／構造 | 2014年03月／鉄骨造 |
| 階建／総戸数 | 10階建(7階部分) |
| 間取り | 1LDK(洋4.4帖,LDK13.9帖) |
| 専有面積 | 50㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月15日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |