

# レクレードール金沢 711

古都金沢のシンボルとなりつつある「かなざわはこまち」デパートや市場まで地下道で繋がる利便性のよさで快適です！オートロック、宅配BOXなど完備！最新設備と古都金沢らしい雰囲気をお楽しみ下さい！



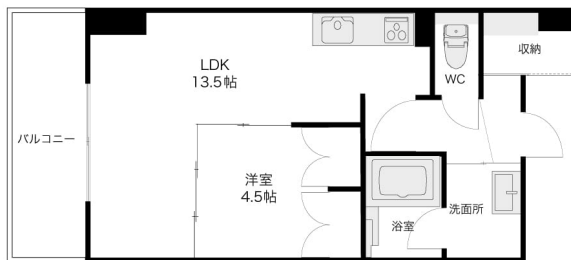
## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / BSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / 屋根付駐車場 / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / システムキッチン / インターネット対応

近隣情報

金城病院 : 211m ファミリーマート : 210m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市袋町1-1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線 / 北鉄金沢駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2014年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	10階建(7階部分)
間取り	1LDK(洋4.5帖, LDK13.5帖)
専有面積	45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥94,000
共益費	¥9,000
駐車料	¥19,800
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料126,100円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	4月8日退去予定 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	金沢市の景観への配慮、安全面からベランダに布団など、外部から見えるようなものは禁止となります。 法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月30日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%