レクレドール金沢 706

古都金沢のシンボルとなりつつある「かなざわはこまち」
デパートや市場まで地下道で繋がる利便性のよさで快適です！オートロック、宅配ＢＯＸなど完備！最新設備と古都金沢らしい雰囲気をお楽しみ下さい！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\86,000
共益費	\9,000
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	94,600円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金31,900円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	金沢市の景観への配慮、安全面からベランダに布団など、外部から見えるようなものは禁止となります。 法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ウォークイン クローゼット／BSアンテナ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／屋根付駐車場／エアコン付き／駐輪場／南向き／IHクッキングヒーター／インターネット無料／システムキッチン／インターネット対応

近隣情報	◎金城病院 : 211m ◎ファミリーマート : 210m

物件概要

所在地	石川県金沢市袋町1－1
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2014年03月／鉄骨造
階建／総戸数	10階建(7階部分)
間取り	1DK(洋7帖,DK7帖)
専有面積	40㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%