

北安江マンション 101

金沢駅まで徒歩9分のオートロック付きマンション！
金沢駅までのアクセスも良く、近隣にはコンビニ、飲食店もありますので
单身者にはおすすめの住環境です！駐車場も確保できますので、お車をお持ちの方も安心です。



設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / 都市ガス / 南向き / システムキッチン / インターネット無料

近隣情報

西東泌尿器科医院: 397m 百番マート: 800m
ファミリーマート: 221m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江1丁目12 - 14
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年01月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(1階部分)
間取り	2LDK(和6帖,洋6帖,LDK12.5帖)
専有面積	67.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥85,000
共益費	¥5,000
駐車場	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	93,500円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料93,300円(税込み) 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ●火災保険料はRL Support System + Mに含む ●2026.9.1解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年7月29日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%