

北安江マンション 405

金沢駅まで徒歩9分のオートロック付きマンション！
金沢駅までのアクセスも良く、近隣にはコンビニ、飲食店もありますので
单身者にはおすすめの住環境です！駐車場も確保できますので、お車をお持ちの方も安心です。



設備項目	
バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／CSアンテナ／オートロック／宅配ボックス／エレベーター／エアコン付き／インターホン／駐輪場／ケーブルテレビ(CATV)／都市ガス／南向き／インターネット無料	
近隣情報	西東泌尿器科医院：397m 百番マート：800m ファミリーマート：221m

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市北安江1丁目12 - 14
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年01月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	6階建(4階部分)
間取り	1K(洋8帖)
専有面積	25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥54,000
共益費	¥5,500
駐車場	¥11,000
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	59,400円
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む ●2025/8/31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%