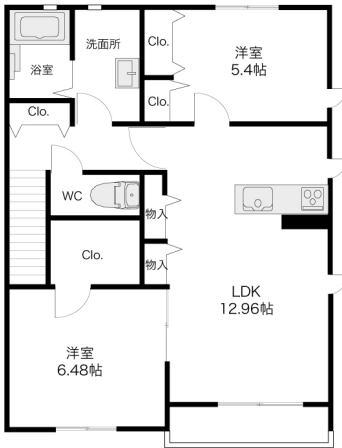


Life B202

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゼンです
オール電化（エコキュート）なので月々の光熱費も節約 駐車場 2 台目契約可（並列）！閑静な住宅街にございます。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥74,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥3,300
その他	町費300円 / シャームゼンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	111000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	クリーニング費90,200円(税込み)
入居条件	2025.12.14入居可能予定
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / カウンターキッチン

物件概要

所在地	石川県野々市市矢作1丁目27.25.20
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/額住宅前駅徒歩 8 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2013年12月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK13帖,洋6.5帖,洋5.4帖)
専有面積	68.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南

近隣情報

南ヶ丘病院：584m アルビス：340m サンクス：203m

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonaiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月7日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%