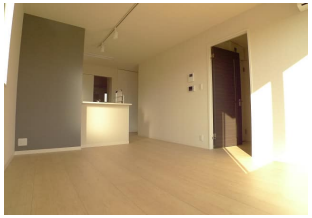
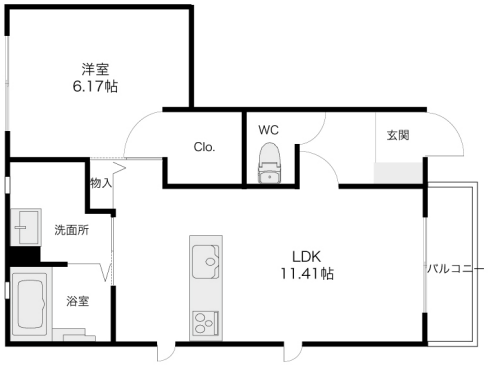
Life A101

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
周辺環境充実！駐車場並列2台契約可！オール電化、エコキュート！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\63,000
共益費	\4,500
駐車料	\3,300
その他	町費250円／シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	126000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	２０２５．６．２１入居可能予定●
特約	保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10，000円/年間

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／南向き／IHクッキングヒーター／駐輪場／カウンターキッチン

近隣情報	◎南ヶ丘病院：584m ◎アルビス：340m ◎サンクス：203m

物件概要

所在地	石川県野々市市矢作1丁目27．25．20
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/額住宅前駅徒歩 8 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2013年12月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.4帖,洋6.2帖)
専有面積	44.66㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年6月下旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年5月10日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%