## マニエール 102

インターネット無料!サンルーム付1K物件です!

広々キッチンなので自炊したい方に。独立洗面台、ウォシュレット付。室 内洗濯機置場もあります。日当たりの良いサンルーム付きでコスパ 独立 洗面台も完備。玄関アプローチもゆったりしております。









## 設備項目

独立洗面台/サンルーム/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄 便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス / インターネット対応

近隣情報

金沢有松病院: 1063m マルエー: 646m ローソン: 6m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市横川4丁目36			
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/押野駅徒歩 10 分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	1999年01月 / 木造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	1K(洋7帖,K2帖)			
専有面積	26㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	仮止中			
部屋向き	南			

月額賃料					
家賃	¥34,000				
共益費	¥3,000				
駐車料	¥3,300				
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)				

初期費用							
敷金	2ヶ月						
礼金	-						
仲介手数料	家賃 × 消費税						
更新事務手数料	1.1ヶ月						
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)						
入居条件	9月30日退去予定 火災保険料・消臭抗菌代は暮らす コンシェルジュPrime + Mに含む						
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須						



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188

TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%