

シャトル三社 404

金沢駅徒歩圏内！コンビニ目の前で便利です♪
インターネット無料+宅配BOX付きでネットショッピングなどに便利！
オール電化で光熱費も抑えられます！広いバルコニーで窓も多く明るいお部屋です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥11,000
その他	水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料74,600円(税込み)
-----	---

入居条件	●家具家電付 ●9月21日解約予定 ●外国籍相談可 ●法人契約は敷金礼金2か月 ●家具家電はCGです ●火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	--

特約	短期解約違約金有り (1年未満の解約: 家賃 + 共益費1ヶ月分) 法人契約の場合: RLSS Light + M (2,090円/月額)、RLSS初回加入金 (19,800円/税込) 必須
----	--

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / インターネット無料

近隣情報
洞庭医院: 636m マルエー元菊店: 752m セブンイレブン: 43m

物件概要

所在地	石川県金沢市三社町7 - 50
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(洋8.4帖,K3.5帖)
専有面積	32.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月上旬
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年9月13日
取引形態: 専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%