シャトル三社 402

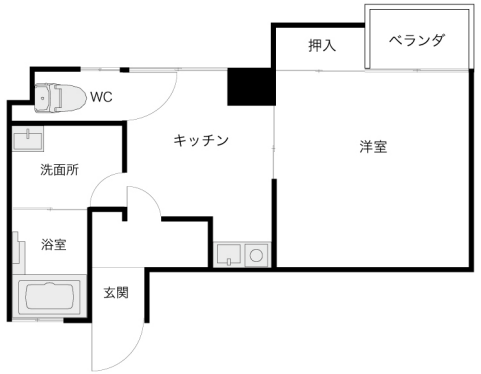
金沢駅徒歩圏内！コンビニ目の前で買い物に便利！
インターネット無料＋宅配BOX付きでネットショッピングなどに便利！オール電化で光熱費も抑えられます！広いバルコニーで窓も多く明るいお部屋です！







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\49,000
共益費	\4,000
駐車料	-
その他	水道料3,300円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	49,500円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料70,600円(税込み)
入居条件	●10月4日退去予定●家電付●外国籍相談可●法人契約は敷金礼金2か月●家具はCGです●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分） 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／駐輪場／IHクッキングヒーター／インターネット無料／角部屋

近隣情報	◎洞庭医院：636m ◎マルエー元菊店：752m ◎セブンイレブン：43m

物件概要

所在地	石川県金沢市三社町7－50
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1984年04月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(K3.8帖,洋7.5帖)
専有面積	32.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月18日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%