

リエート八坂 202

オートロック付き、全室ダウンライト照明！！

兼六園近くで香林坊や武蔵など中心部へアクセス良し！ウォークインクローゼット付き！収納も充実しています！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥63,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	69,300円

その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025.12.21解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / オートロック / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / カウンターキッチン / プロパンガス

近隣情報	金沢医療センター：276m ニュー三久あかつき市場店：800m ファミリーマート：346m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市東兼六町7 - 35
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 小將町徒歩 6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2013年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12.5帖,洋4.2帖)
専有面積	43.67㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月上旬
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月27日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%