

リエート八坂 101

オートロック付き、全室ダウンライト照明！！
兼六園近くで香林坊や武蔵など中心部へアクセス良し！ウォークインクローゼット付き！収納も充実しています！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥62,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	68,200円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料74,900円(税込み)
入居条件	2026.6.17解約予定 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / オートロック / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / カウンターキッチン / トランクルーム

物件概要

所在地	石川県金沢市東兼六町7 - 35
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 小將町徒歩 6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2013年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK12.4帖,洋5.4帖)
専有面積	42.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月上旬
部屋向き	南西

近隣情報

金沢医療センター：276m ニュー三久あかつき市場店：800m
ファミリーマート：346m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月26日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%