

リエート八坂 101

オートロック付き、全室ダウンライト照明！！
兼六園近くで香林坊や武蔵など中心部へアクセス良し！ウォークインクローゼット付き！収納も充実しています！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥62,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	68,200円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料74,900円(税込み)
-----	--

入居条件	2026.5.31解約予定 火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	--

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / オートロック / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / カウンターキッチン / トランクルーム

近隣情報	金沢医療センター：276m ニュー三久あかつき市場店：800m ファミリーマート：346m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市東兼六町7 - 35
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 小將町徒歩 6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2013年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK12.4帖,洋5.4帖)
専有面積	42.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南西



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月2日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%