

# リエート八坂 102

オートロック付き、全室ダウンライト照明!!  
兼六園近くで香林坊や武蔵など中心部へアクセスよし!ウォークインクローゼット付き!収納も充実しています!



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥62,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュ prime + Mに含む 2025.3.21解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / カウンターキッチン / オートロック

## 物件概要

所在地	石川県金沢市東兼六町7 - 35
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 小將町徒歩 6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2013年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK12.5帖,洋4.2帖)
専有面積	43.67㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

近隣情報

金沢医療センター : 276m    ニュー三久あかつき市場店 : 800m  
ファミリーマート : 346m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133    FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月10日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%