

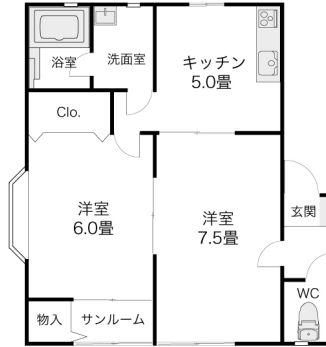
ボンヌ・チャンス 105

駐車場2台目契約可能！サンルーム付き！

北陸には嬉しいサンルーム付きで雨の日も安心 周辺にはスーパー・コンビニ・ドラッグストアもあり生活に便利なエリアです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / 南向き / プロパンガス / TVモニタ付きインターホン / コンロ2口以上

近隣情報	いけの内科:664m マックスバリュー:750m ファミリーマート:140m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺3丁目4-12
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 神宮寺徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2K(K5帖,洋7.5帖,洋6帖)
専有面積	42.84㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料62,200円(税込み)
入居条件	5月31日退去予定 火災保険料はRL Support System+Mを含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%