

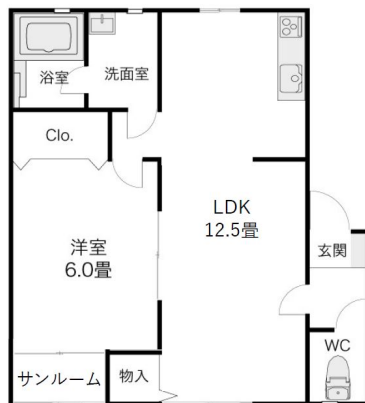
# ボンヌ・チャンス 102

リノベーション施工！！先着駐車2台可能！

北陸には嬉しいサンルーム付きで雨の日も安心 駐車場2台目契約可能！  
周辺にはスーパー・コンビニ・ドラッグストアもあり生活に便利なエリア  
です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

いけの内科：664m マックスバリュー：750m  
ファミリーマート：140m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺3丁目4-12
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 神宮寺徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK12.5帖,洋6帖)
専有面積	42.84㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む。 2024年9月17日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月22日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%