

# アップルハウス額新保 204

広々としたロフト！リーズナブルなお家賃でご入居可能！  
TVインターホン・ウォシュレット付き！ロフト付きですので、有効的にお部屋をご利用頂けます！閑静な住宅街にある物件ですので、学生さんから単身者様イチオシのリーズナブルなお部屋でございます。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市額新保1丁目209-3
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 額住宅前徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋6.3帖,K2帖)
専有面積	26.22㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報  
わかばクリニック: 1454m ひまわりチェーン額店: 271m  
ファミリーマート: 84m

## 月額賃料

家賃	¥23,000
共益費	¥2,500
駐車料	-
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料30,000円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分)



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%