

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能です！
お気に入りの車を専用ガレージに駐車できます！車好きの方にオススメの
お部屋です 1坪タイプの浴室でゆったり入浴できますよ。



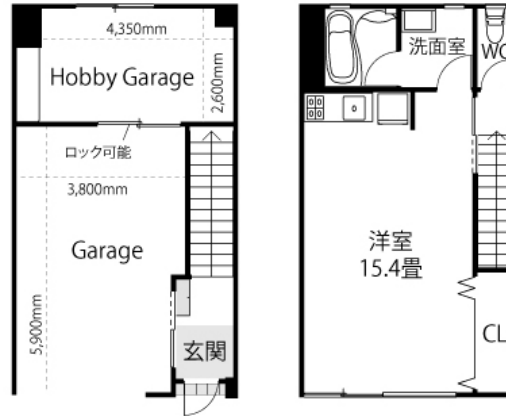
設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 追い焚き機能付き / エアコン付き
/ 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 照
明器具 / トランクルーム / バイク置き場 / BSアンテナ / インターネット無料 / プロ
パンガス / 南向き

近隣情報

林形成外科病院 : 250m アルプラザ : 693m ファミリーマート : 268m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市西念3丁目8-12
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念南徒歩 5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2013年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋15.4帖)
専有面積	80.9㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月上旬
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥72,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥13,200
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らす コンシェルジュPrime+Mに含む 2025.4.30解約
特約	居室専用ガレージの契約は必須です。又、専用ガレ ージは途中解約もできません。 法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/ 初回のみ) 必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%