

御経塚エリアの単身者様用物件です！野々市駅徒歩圏内です！
 全部屋角部屋！インターネット月額利用料無料です！利便性の高いエリア
 となっており、県外からの御異動の方にもおススメです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥4,950
その他	町費300円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2025.3.23解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・ 消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む。 本物件での喫煙不可。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/ 初回のみ) 必須 喫煙等によりヤニ汚れ・臭気等が付着した場合、除去 する為の修繕費用については賃借人が全額負担するも のとする。

設備項目

サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別
 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エ
 アコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / インターネット対応 /
 コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県野々市市御経塚1丁目124
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年06月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1DK(DK7.8帖,洋5.2帖)
専有面積	33.38㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月上旬
部屋向き	西

近隣情報

金沢リハビリ病院 : 679m 御経塚イオン : 405m
 ファミリーマート : 233m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%