

御経塚エリアの単身者様用物件です！野々市駅徒歩圏内です！
 全部屋角部屋！インターネットも月額利用料が無料です！利便性の高いエ
 リアとなっており、県外からの御異動の方にもおススメです！北陸には嬉
 しいサンルーム付き！天気を気にせず干せますね



設備項目	
サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニターインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / インターネット対応	
近隣情報	金沢リハビリ病院 : 679m 御経塚イオン : 405m ファミリーマート : 233m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県野々市市御経塚1丁目124
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年06月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1DK(DK7.8帖,洋5.2帖)
専有面積	33.38㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

月額賃料	
家賃	¥49,800
共益費	¥4,500
駐車料	-
その他	町費300円 / 水道料3,850円 / RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料66,150円(税込み) HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	2026.5.31解約予定 火災保険料はRL Support System + Mに含む。 法人契約の場合は礼金2ヶ月 本物件での喫煙は不可です。 同タイプ別部屋の写真です
特約	喫煙等によりヤニ汚れ・臭気等が付着した場合、除去する為の修繕費用については賃借人が全額負担するものとする。 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%