

# ライフ306 206

敷金・礼金無し！賃料1ヶ月分無料！

インターネット月額利用料無料！月々のコストを抑える事ができます！コンビニ近くにあり、急なお買い物も安心です。公園も近くにあり、休日はゆっくりとお過ごしいただけます。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス45,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

春日町クリニック: 781m バロー金沢元町店: 765m  
ファミリーマート: 109m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺3丁目18-12
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 神宮寺前徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1988年09月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(洋6.2帖,和6帖,K5.6帖)
専有面積	43.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月1日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%