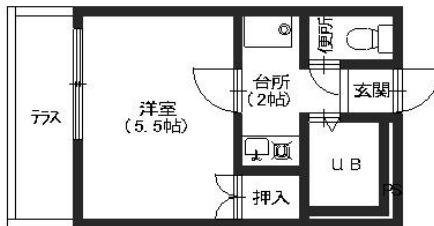


# プティ・モンターニュ 104

ゼロ賃！敷金礼金0円！保証人不要 初月賃料1ヵ月無料！  
インターネット無料！月々のランニングコスト抑えることが出来ます。ロフト付きなので広々とお部屋を使っていただくことができます。学生さんや単身者様イチオシ物件でございます！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥22,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,912
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス27,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 短期解約違約金有り(1年以内) : 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満: 家賃の1ヵ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

ロフト / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / IHキッチンヒーター / インターネット無料 / 南向き / 都市ガス / バルコニー・ベランダ / インターネット対応

近隣情報

金沢有松病院: 984m バロー金沢有松店: 783m  
セブンイレブン: 495m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市久安5丁目160
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見橋徒歩 5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年04月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋5.5帖,K2帖)
専有面積	17.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年4月8日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%