

フレグランスMI 205

リノベーション物件！インターネット無料！
近隣スーパー・コンビニもあり生活便良好です♪大通りへも出やすいので
山側環状線にも国道8号線へもアクセスしやすい立地！ウォークインクロー
ゼットも魅力的！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥2,200
その他	町費350円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む ●2025.7.24解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別
/ 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / TVモニタ付きイン
ターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / システム
キッチン / 駐車場2台以上 / コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県金沢市神谷内町35
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/東金沢駅/バス停 神谷内徒歩 6 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK14帖,洋6帖)
専有面積	40.1㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月中旬
部屋向き	南東

近隣情報

横浜外科 : 578m バロー : 210m ファミリーマート : 308m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月13日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%