

# レジデンスリッツ 107

[ゼロ賃]敷金礼金0円!初月賃料1ヵ月無料!

金沢市神谷内の単身者向けのお部屋です。スーパーバローゆいの里・コンビニまで徒歩5分で買い物にも便利!国道8号線、JR東金沢駅、国道159号線にもアクセス良好です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥21,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)/暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス31,420円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 写真は同タイプ別室のもので、お部屋の写真と間取りやデザインが現状と異なる場合は、現状を優先します。 火災保険料・消臭抗菌代はクラスコンシェルジュミドル+Sを含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/BSアンテナ/エアコン付き/TVモニター付きインターホン/駐輪場/プロパンガス/南向き

横浜外科:567m バロー:333m ファミリーマート:209m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市神谷内町72番地
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 神谷内徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	1989年11月/木造
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K2.5帖,洋8帖)
専有面積	25.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月23日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%