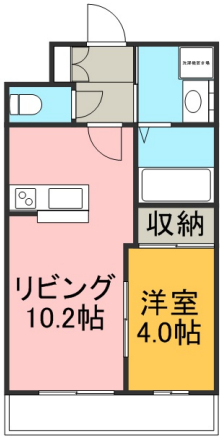
クルエボヌール本町 702

金沢駅・市内中心部へ徒歩圏内の便利な立地環境が魅力！
インターネット無料！追焚機能付き１坪風呂でゆったり寛げます♪ 浴室乾燥機付きなので雨の多い金沢での洗濯物干しに便利です！シンプルかつおしゃれな内装も魅力的♪

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\74,000
共益費	\7,000
駐車料	\14,300
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険は暮らすコンシェルジュPrime＋Mに含む●2025年8月2日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き／カウンターキッチン／システムキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／コンロ2口以上／宅配ボックス

近隣情報	◎林病院：99m ◎ファミリーマート：199m

物件概要

所在地	石川県金沢市本町1丁目1番16号
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩９分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2012年03月／鉄骨造
階建／総戸数	9階建(7階部分)
間取り	1LDK(洋4帖,LDK10.2帖)
専有面積	36.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月中旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月20日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%