

# クルエボヌール本町 102

金沢駅・市内中心部へ徒歩圏内の便利な立地環境が魅力！  
インターネット無料！追焚機能付き 1坪風呂でゆったり寛げます 浴室乾燥機付きなので雨の多い金沢での洗濯物干しに便利です！シンプルかつおしゃれな内装も魅力的



## 設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具  
/ コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き  
/ オートロック / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 宅配ボックス  
/ バルコニー・ベランダ / インターネット対応

## 近隣情報

林病院: 99m ファミリーマート: 199m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本町1丁目1番16号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2012年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋4.2帖, LDK10.2帖)
専有面積	60.92m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北

## 月額賃料

¥75,000

家賃	¥75,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥19,800
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	82,500円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料105,100円(税込み)
入居条件	駐車場必須契約 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026年1月27日解約予定
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、 RLSS 初回加入金(19,800円/税込)必須

**crasco**

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月21日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%