

# クルエボヌール本町 101

金沢駅・市内中心部へ徒歩圏内！ガレージ付きマンション！  
インターネット無料！追焚機能付き1坪風呂でゆったり寛げます 浴室乾燥機付きなので雨の多い金沢での洗濯物干しに便利です！シンプルかつおしゃれな内装も魅力的



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 家賃  | ¥75,000                          |
| 共益費 | ¥7,000                           |
| 駐車料 | ¥19,800                          |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | 2ヶ月      |
| 礼金      | 2ヶ月      |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月    |

|      |   |
|------|---|
| その他  | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料105,100円(税込み)            |
| 入居条件 | 駐車場契約必須(途中解約不可) 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む      |
| 特約   | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / オートロック / TVモニター付きインターネットホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / 宅配ボックス / バルコニー・ベランダ / インターネット対応

林病院 : 99m ファミリーマート : 199m

近隣情報

## 物件概要

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市本町1丁目1番16号     |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分     |
| 建物種別      | 賃貸マンション              |
| 施工 / 構造   | 2012年03月 / 鉄骨造       |
| 階建 / 総戸数  | 9階建(1階部分)            |
| 間取り       | 1LDK(洋4.2帖,LDK10.2帖) |
| 専有面積      | 60.92㎡               |
| 契約形態      | 普通借家2年               |
| 入居日       | 2026年5月中旬            |
| 部屋向き      | 北                    |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月30日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |