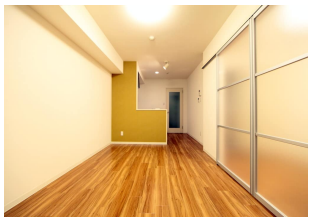
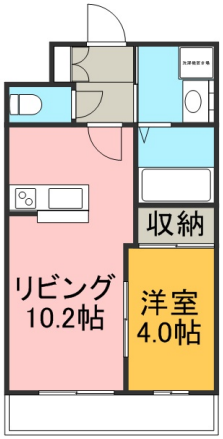
# クルエボヌール本町 601

金沢駅・市内中心部へ徒歩圏内の便利な立地環境が魅力！
インターネット無料！追焚機能付き１坪風呂でゆったり寛げます♪ 浴室乾燥機付きなので雨の多い金沢での洗濯物干しに便利です！シンプルかつおしゃれな内装も魅力的♪



## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \75,000 |
| 共益費 | \7,000 |
| 駐車料 | \22,000 |
| その他 | ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料85,300円(税込み) |
| 入居条件 | ●10月23日退去予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

## 設備項目

カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き／インターネット対応／角部屋

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎林病院：99m ◎ファミリーマート：199m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市本町1丁目1番16号 |
| 沿革／最寄り駅 | ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩９分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工／構造 | 2012年03月／鉄骨造 |
| 階建／総戸数 | 9階建(6階部分) |
| 間取り | 1LDK(洋4帖,LDK10.2帖) |
| 専有面積 | 37.8㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南 |

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |