

ファースト・レーベン尾張町 601

武蔵交差点近くの都市型ハイクオリティマンション！

近江町市場、めいてつエムザまで徒歩3分でお買い物に便利です！市内中心部や金沢駅へのアクセスも良い立地◎細部にまでこだわったデザインです♪



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥73,000
共益費	¥9,400
駐車場	¥16,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

オール電化／カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／温水洗浄便座／BSアンテナ／CSアンテナ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／インターネット無料／IHクッキングヒーター／宅配ボックス／駐輪場／インターネット対応／コンロ2口以上／バス・トイレ別

近隣情報

◎オリベ医院：148m ◎カジマート：374m ◎デイリーヤマザキ：97m

物件概要

所在地	石川県金沢市尾張町2丁目8-1
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 17 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2012年03月／鉄骨造
階建／総戸数	8階建(6階部分)
間取り	1LDK(洋3.8帖,LDK10帖)
専有面積	37.91㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	西

crasco

金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月24日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%