

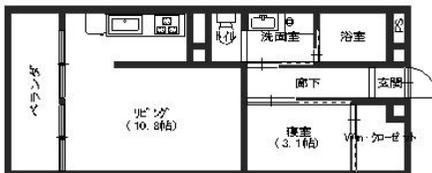
# モザール 102

## 【鉄骨造の1LDKが登場！】

全室南向きのお部屋です！インターネット月額利用料無料です！周辺は飲食店が多数あり、コンビニ（セブンイレブン）も近くにあり、非常に便利です！マンションの隣は大型書店（うつのみや）もあり、便利です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/BSアンテナ/エアコン付き/南向き/温水洗浄便座/照明器具/駐輪場/インターネット無料/プロパンガス

近隣情報

高田内科クリニック：600m クスリのアオキ 扇が丘：350m  
セブン イレブン野々市高橋町店：280m

## 物件概要

所在地	石川県野々市市扇が丘 32
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅バス停 工業大学前徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2002年03月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.8帖,洋3.1帖)
専有面積	34.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費450円/暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2025.3.19解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 同タイプ別部屋の画像です。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月6日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%