

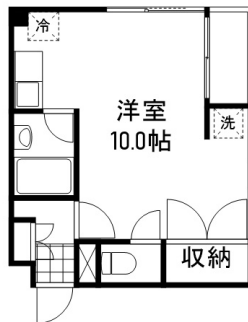
クルエボヌール駅前 603

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市本町のお部屋です。金沢駅徒歩圏内のオートロック付きマンションです。コンビニや飲食店が近く、初めての一人暮らしでも安心です。多方面への通勤にも便利な立地です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

バルコニー・ベランダ/照明器具/バス・トイレ別/インターネット対応/オートロック/エレベーター/エアコン付き/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/駐輪場/インターネット無料/プロパンガス/南向き/室内洗濯機置場/ケーブルテレビ(CATV)/宅配ボックス

近隣情報

林病院：229m 百番マート：550m ファミリーマート：44m

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目12-4
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1987年04月/鉄骨造
階建/総戸数	9階建(6階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋10帖)
専有面積	27.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料53,300円(税込み)
-----	--

入居条件	2026年5月29日解約 法人契約の場合は礼金2ヶ月火災保険料はRL Support System+Mに含む
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月21日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%