

# プラトン 303

インターネット無料！オートロック・TVインターホン完備！  
 オール電化で光熱費が抑えられます！！洋室2間の2LDKです！！サン  
 ルーム付で雨の日のお洗濯も安心ですね オートロック・TVインターホ  
 ン完備で女性のお客様も安心して過ごせます！



## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ  
 別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニタ付きインター  
 ホン / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / バルコニー・  
 ベランダ / コンロ2口以上

近隣情報	安田内科: 493m マルエー: 576m ファミリーマート: 195m
------	--------------------------------------

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市大豆田本町甲185-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 大豆田徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2003年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK14帖,洋6.2帖,洋6帖)
専有面積	60.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月下旬
部屋向き	不明

## 月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	連帯保証人・要 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.5.11解約
特約	-



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%