

# トワイライト扇が丘 203

北陸には嬉しいサンルーム付き！金沢工業大学近く！縦列2台！  
金沢工業大学近く！山側環状線も近くにあり、金沢市・白山市両方面への  
アクセス良好です！周辺にはスーパー（パロー）ドラッグストア（クスリ  
のアオキ）や飲食店もあり、生活環境良好です！



## 設備項目

サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き /  
TVモニター付きインターホン / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / バス・  
トイレ別

近隣情報

さいとう内科病院：450m パロー金沢高尾店：550m  
ファミリーマート野々市扇が丘店：350m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県野々市市扇が丘31番69号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 扇ヶ丘徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(洋6.5帖,洋6.5帖,K3帖)
専有面積	39.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	町費400円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料59,200円(税込み) HIKESHISAN13,200円(税込み)
入居条件	2026.4.15解約予定 保証人不要・代行 火災保険料はRL Support System + Mに含む。画像は別部屋のもです。(202号室)
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月15日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%