

西川ハイツ 201

【Renotta】生まれ変わったお部屋です！

JR金沢駅西口から徒歩5分！交通アクセス良好です 金沢駅付近でお勤めの方におすすめです！システムキッチンも使い勝手が良く料理する際に嬉しいポイント



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/防犯カメラ/TVモニター付きインターホン/エアコン付き/インターネット無料/システムキッチン/都市ガス/コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県金沢市広岡3丁目1番23号
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1989年11月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1K(K3帖,洋7.2帖)
専有面積	24.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	水道料2,750円/暮らすコンシェルジュPrime + M 3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025.3.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

近隣情報

春藤医院:309m 100番マート:322m セブンイレブン:180m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月4日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%