

セジュール・ライズ 101

金沢駅西口から徒歩圏内の物件です！

金沢市北安江エリアの物件です！近くにはスーパーもあり、利便性に長けてます！オシャレな外観も魅力的です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥63,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	69,300円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料74,700円(税込み)
-----	------------------------------

入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合は、礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です(実際と反転している写真) 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026/3/31解約
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)
----	--

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン / インターネット無料 / 駐車場2台以上

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江3丁目14 - 23
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 諸江町小学校徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2007年11月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK11帖)
専有面積	40.99㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	南

近隣情報

西東泌尿器科医院:203m アル・プラザ金沢:600m
セブンイレブン:270m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年3月4日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%