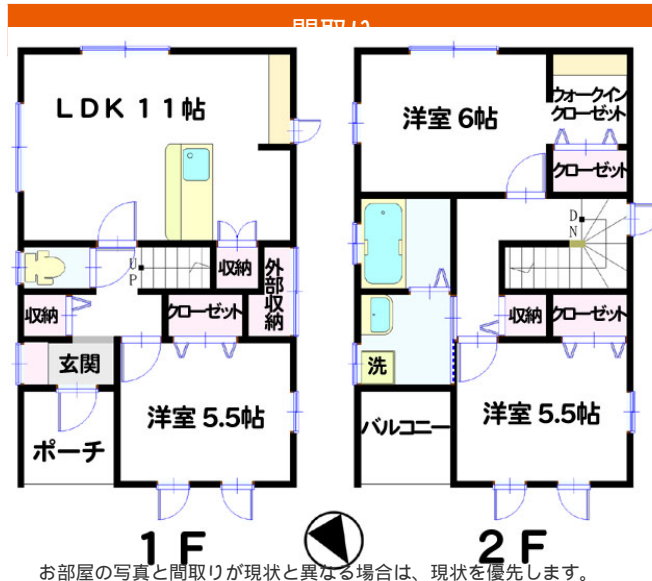


バレーナ 3号3

ペット飼育可の3LDK貸家です!!!

駐車場2台分無料 サンルーム付で雨の日も安心 ペットの飼育も相談可能です (家賃3,000円UP)



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / メゾネット / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / システムキッチン / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

済生会金沢病院: 1499m アルビス(株) 畷田店: 498m
セブン-イレブン金沢寺中町店: 619m

物件概要

所在地	石川県金沢市畷田西1丁目104-3
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 観音堂徒歩1分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	2011年04月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK11.3帖,洋5.5帖,洋5.5帖,洋6帖)
専有面積	77.88㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月下旬
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥100,000
共益費	-
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	110,000円

その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料103,300円(税込み)
入居条件	ペット飼育時は家賃+3,000円 火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026.8.16解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年7月10日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%