

ローゼンbaum 202

セキュリティ完備のオール電化デザイナーズマンション！
エントランスオートロック付き！野々市駅や御経塚イオンも徒歩圏内！飲食店も多くあり、生活環境良好です！インターネット料無料で月々のコストも抑える事が出来ます！オール電化・宅配ボックスあり。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥74,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥4,400
その他	町費300円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	2022.11.4 解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む。 同タイプ別部屋の画像です。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目	
オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / 駐輪場 / エアコン付き / システムキッチン / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 駐車場2台以上	
近隣情報	ゆあさクリニック: 300m イオン御経塚店: 450m セブンイレブン野々市二日市店: 500m

物件概要	
所在地	石川県野々市市御経塚1丁目463
沿革 / 最寄り駅	北陸本線/野々市駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2006年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋7.2帖,LDK15.4帖)
専有面積	53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	東

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%